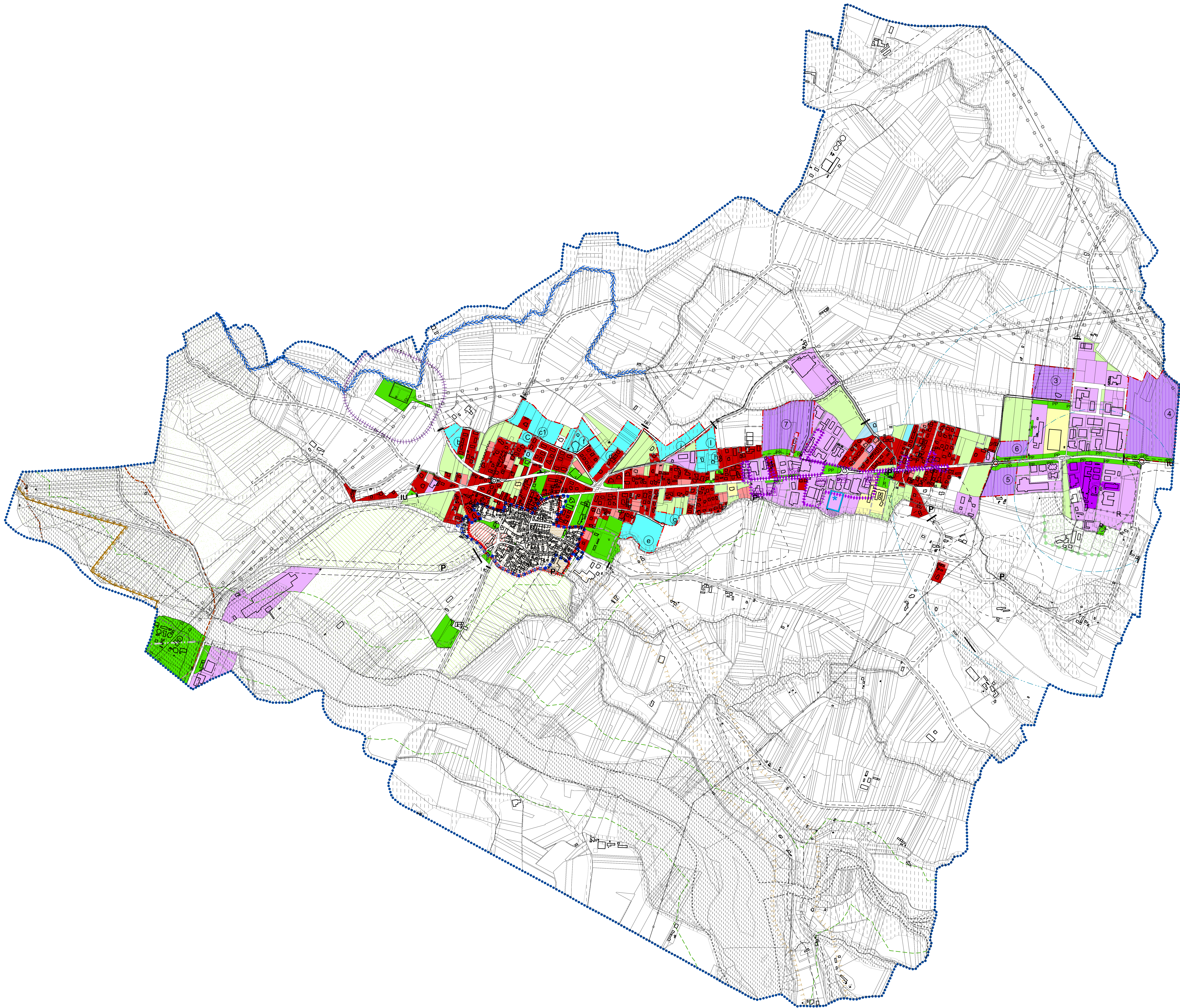




LEGENDA			
AREE NATURALI	A	di insediamento storico	art. 19 N.T.A.
	A1	di valore architettonico	art. 19 N.T.A.
	A3	di ristrutturazione urbanistica	art. 19 N.T.A.
	B1	a capacità insediativa esaurita	art. 20 N.T.A.
	B2	esistenti e di completamento	art. 21 N.T.A.
	C	di espansione	art. 22 N.T.A.
	C2	di espansione subordinata a permesso di costruire convenzionato	art. 22 N.T.A.
	C1	di espansione soggetta a P.E.C.	art. 23 N.T.A.
	E	area a verde privato	art. 24 N.T.A.
	AREE DI INTERESSE COMUNITARIO	D1a	di nuovo impianto soggetto a P.E.C.
D1b		di nuovo impianto soggetto a P.I.P.	art. 26 N.T.A.
D2		di riordino da attuare a completamento	art. 27a N.T.A.
R		area su cui sono realizzati impianti fotovoltaici a terra	art. 27a N.T.A.
D2-R		di riordino senza capacità edificatoria aggiunta da attuare a completamento	art. 27a N.T.A.
D2a		area produttiva interessata da attività a rischio	art. 27a N.T.A.
D3		di espansione, commerciale e turistico ricettivo	art. 28 N.T.A.
I		servizi	art. 17 N.T.A.
a		edificazioni di interesse comune	art. 17 N.T.A.
v		spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport	art. 17 N.T.A.
AREE DI INTERESSE COMUNALE	p	perfezionamento pubblico	art. 17 N.T.A.
	pp	a servizio degli insediamenti produttivi	art. 17 N.T.A.
		area per attività agricole	art. 34 N.T.A.
		classificazione geologica - CLASSE I	art. 37 N.T.A.
		classificazione geologica - CLASSE II	art. 38 N.T.A.
		classificazione geologica - CLASSE IIIa	art. 39 N.T.A.
		Limite tra la fascia B e la fascia C	art. 40 N.T.A.
		Limite esterno della fascia C	art. 41 N.T.A.
	DISSESTI LEGATI ALLA DINAMICA FLUVIALE E TORRENTICIDA		
		Processi lineari - molto elevato (area EAL)	art. 40 N.T.A.
AREE DI INTERESSE REGIONALE		Limite esterno delle aree a pericolosità molto elevata EAL	art. 40 N.T.A.
		Limite esterno delle aree a pericolosità elevata EAL	art. 41 N.T.A.
		Limite esterno delle aree a pericolosità media elevata EML	art. 42 N.T.A.
		Parametro dei disastri, numero e codice identificativo OTBADA - FRA	art. 39b N.T.A.
		Fascia di rispetto ambientale	art. 48 N.T.A.
		Fascia di rispetto stradale	art. 49 N.T.A.
		Fascia di rispetto norme tecniche	art. 50 N.T.A.
		Pozzi settari e sorgenti	art. 47 N.T.A.
		Fascia di rispetto delle acque pubbliche in sensi del D.Lgs. 42/2004	art. 52 N.T.A.
		Fascia di rispetto elettrostatico	art. 52 N.T.A.
AREE DI INTERESSE NAZIONALE		Tracciato linea dell'insediamento	art. 52 N.T.A.
		Fascia di rispetto impianto di depurazione	art. 51 N.T.A.
		Fascia di rispetto di Piano Territoriale Provinciale - strade panoramiche	art. 55b N.T.A.
		Siti di interesse Comunitario "GARGAZI DEL TORRENTE ORSIA"	art. 57 N.T.A.
		Zona di Protezione Speciale "TORRENTE ORSIA"	art. 53 N.T.A.
		Area di salvaguardia ambientale - SUB-AREA 1	art. 54 N.T.A.
		Area di salvaguardia ambientale - SUB-AREA 2	art. 54 N.T.A.
		strade private	art. 18 N.T.A.
		strade in progetto	art. 18 N.T.A.
		confine comunale	
AREE DI INTERESSE EUROPEO		delimitazione centro storico	
		perimetrazione urbana	
	A.1 -	Centro Storico - adattamento storico rilevante	
	A.4	Adattamento commerciale urbano minore	
		Indicazione fabbricato commerciale	
		Limite di centro abitato	art. 11b N.T.A.
		Piano Territoriale Provinciale - ingressi urbani	art. 11b N.T.A.
		Centro storico, azienda R.I.R.	
		Area subordinata a Strumento Urbanistico Esecutivo	
		Area di danno relativo all'azienda a Rischio di Incidente Rilevante (R.I.R.) - art. 55c N.T.A.	
AREE DI INTERESSE INTERNAZIONALE		Area di esclusione relativa all'azienda a Rischio di Incidente Rilevante (R.I.R.) - art. 55c N.T.A.	
		Area di osservazione relativa all'azienda a Rischio di Incidente Rilevante (R.I.R.) - art. 55c N.T.A.	
		Area "cuscinetto"	art. 29 N.T.A.
		Annessamenti residenziali in zona agricola	art. 23 N.T.A.

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI ALESSANDRIA
COMUNE DI BASALUZZO

**VARIANTE PARZIALE 1/2024
AL P.R.G.C. VIGENTE**

Approvato con D.G.R. del 16/04/2012 n. 17-3689
Variante Parziale n° 1/2012 al P.R.G.C. approvata con D.C.C. n.12 del 30/04/2013
Variante Parziale n° 1/2017 al P.R.G.C. approvata con D.C.C. n.19 del 16/03/2017
Variante Parziale n° 1/2019 al P.R.G.C. approvata con D.C.C. n.13 del 24/02/2020
Variante Parziale n° 1/2021 al P.R.G.C. approvata con D.C.C. n.40 del 28/10/2021

PROGETTO PRELIMINARE

Circolare del Presidente della Giunta regionale 8 novembre 2016 N.4/AMB
Variante relativa a procedimenti di cui al comma 15 bis
dell'articolo 17 bis della legge regionale 5 dicembre 1977, n.56

**TAV.2
PLANIMETRIA GENERALE**

IL TECNICO

18.11.2024

Progetto:
STUDIONOVI
Via A. Manzoni 14
Novi Ligure (AL)

scala 1:5000

