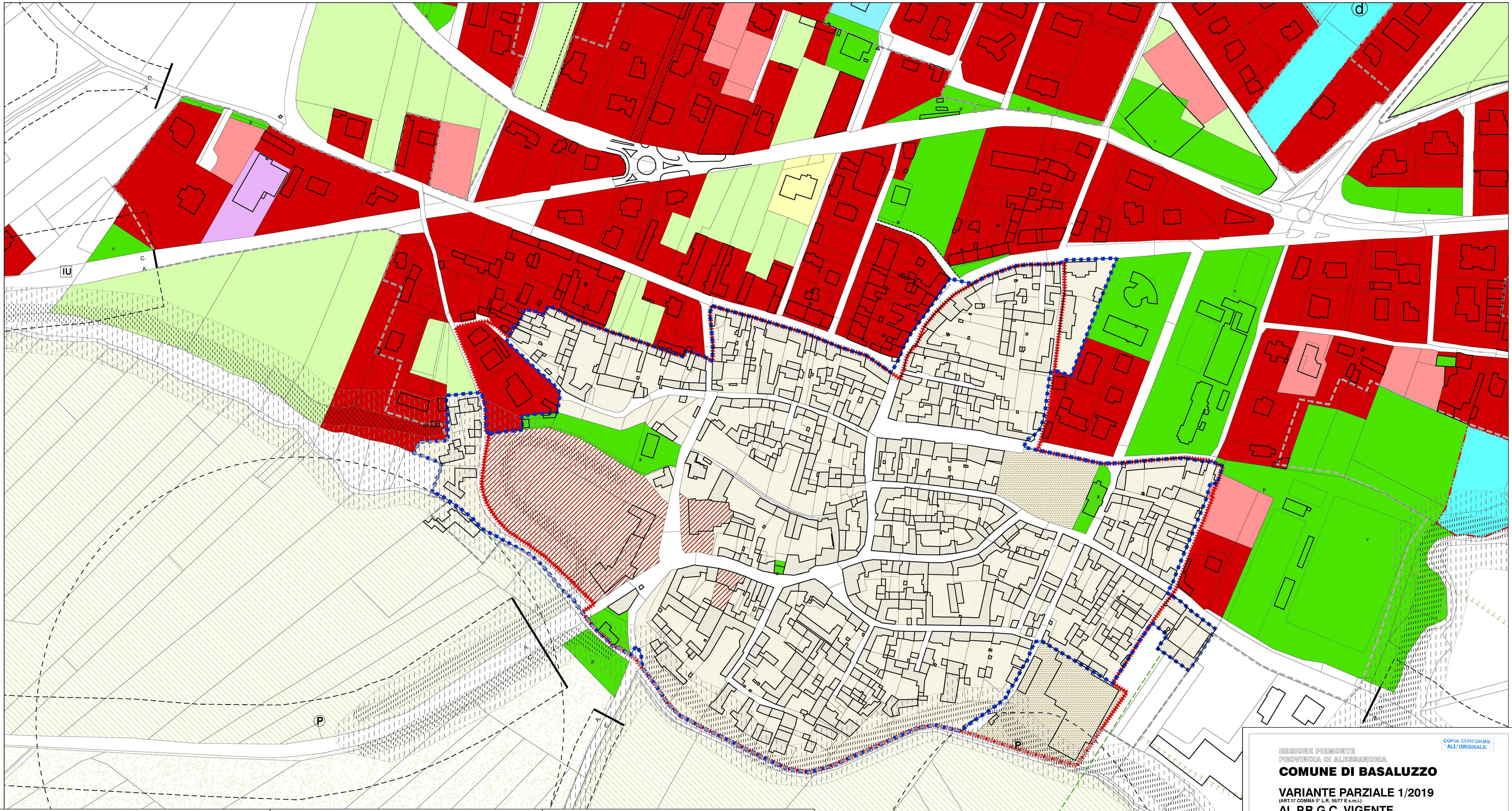




AREE RESIDENZIALI

AREE PER SERVIZI

A di insediamento storico

A1 di valore architettonico

A3 di ristrutturazione urbanistica

B1 a capacità insediativa esaurita

B2 esistenti e di completamento

C di espansione

C2 di espansione subordinata a permesso di costruire convenzionato

C1 di espansione soggetta a P.E.C.

E aree a verde privato

D1a di nuovo impianto soggette a P.E.C.

D1b di nuovo impianto soggette a P.I.P.

D2 di riordino da attrezzare e completare

D2.R di riordino senza capacità edificatoria aggiunta da attrezzare e completare

D3a aree produttive interessate da attività a rischio

D3 direzionali, commerciali e turistico ricettive

I istituzione

a attrezzature di interesse comune

v spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport

p parcheggi pubblici

pp a servizio degli insediamenti produttivi

aree per attività agricole

art. 19 N.T.A.

art. 19 N.T.A.

art. 19 N.T.A.

art. 20 N.T.A.

art. 21 N.T.A.

art. 22 N.T.A.

art. 22 N.T.A.

art. 24 N.T.A.

art. 26 N.T.A.

art. 26 N.T.A.

art. 27a N.T.A.

art. 27b N.T.A.

art. 28 N.T.A.

art. 17 N.T.A.

art. 17 N.T.A.

art. 17 N.T.A.

art. 17 N.T.A.

art. 17 N.T.A.

art. 17 N.T.A.

art. 34 N.T.A.

classificazione geologica - CLASSE I

classificazione geologica - CLASSE II

classificazione geologica - CLASSE IIIa

Limite tra la fascia B e la fascia C

Limite esterno della fascia C

DISSESTI LEGATI ALLA DINAMICA FLUVIALE E TORRENTIZIA

Processi lineari - molto elevato (aree E&L)

Limite esterno delle aree a pericolosità molto elevata E&A

Limite esterno delle aree a pericolosità elevata E&A

Limite esterno delle aree a pericolosità media elevata Em&

Perimetro dei dissesti, numero e codice identificativo 01B&A - 104

Fascia di rispetto cimiteriale

Fascia di rispetto stradale

Fascia di rispetto risorse idriche

Pozzi settati e sorgenti

Fascia di rispetto delle acque pubbliche ai sensi del D.Lgs. 43/2004

Fascia di rispetto elettrodotti

Tracciato linea dell'ossigenodotto

Fascia di rispetto impianto di depurazione

Fascia di rispetto di Piano Territoriale Provinciale - strade panoramiche

Sito di Interesse Comunitario "CARAZZA DEL TORRENTE ORBIA"

Zona di Protezione Speciale "TORRENTE ORBIA"

Area di salvaguardia ambientale - SUB-AREA 1

Area di salvaguardia ambientale - SUB-AREA 2

art. 37 N.T.A.

art. 38 N.T.A.

art. 39 N.T.A.

art. 40 N.T.A.

art. 41 N.T.A.

art. 40 N.T.A.

art. 41 N.T.A.

art. 42 N.T.A.

art. 39b N.T.A.

art. 45 N.T.A.

art. 49 N.T.A.

art. 50 N.T.A.

art. 47 N.T.A.

art. 52 N.T.A.

art. 51 N.T.A.

art. 55b N.T.A.

art. 57 N.T.A.

art. 53 N.T.A.

art. 54 N.T.A.

strade private

strade in progetto

confine comunale

delimitazione centro storico

perimetrazione urbana

A.1 - Centro Storico - addensamento storico rilevante

A.4 Addensamento commerciale urbano minore

indicazione fabbricato commerciale

Limite di centro abitato

Piano Territoriale Provinciale - ingressi urbani

Centro periferico, adenza R.I.R.

Aree subordinate a Strumento Urbanistico Esecutivo

art. 16 N.T.A.

art. 16 N.T.A.

art. 11b N.T.A.

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI ALESSANDRIA
COMUNE DI BASALUZZO
VARIANTE PARZIALE 1/2019
(ART.17 COMMA 5° L.R. 36/77 E s.m.i.)
AL P.R.G.C. VIGENTE
Approvato con D.G.R. del 16/04/2012 n. 17-3389
Variante Parziale n° 1/2013 al P.R.G.C. approvata con D.C.C. n.12 del 30/04/2013
Variante Parziale n° 1/2017 al P.R.G.C. approvata con D.C.C. n.10 del 16/03/2017
PROGETTO PRELIMINARE
art.17, comma 5, LEGGE REGIONALE 5 dicembre 1977 n.56 e s.m. e l.
Adottato dal consiglio comunale con deliberazione n.24 in data 14.09.2019
PROGETTO DEFINITIVO
art.17, comma 5, LEGGE REGIONALE 5 dicembre 1977 n.56 e s.m. e l.
Approvato dal consiglio comunale con deliberazione n. 13 del 24/02/2020

TAV.4
PLANIMETRIA DEL CENTRO STORICO
scala 1/1000

IL TECNICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL SEGRETARIO COMUNALE

14 FEB. 2020

Progetto:
STUDIONOVI
Via A Manzoni 14
Novi Ligure (AL)

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO
luglio 2019