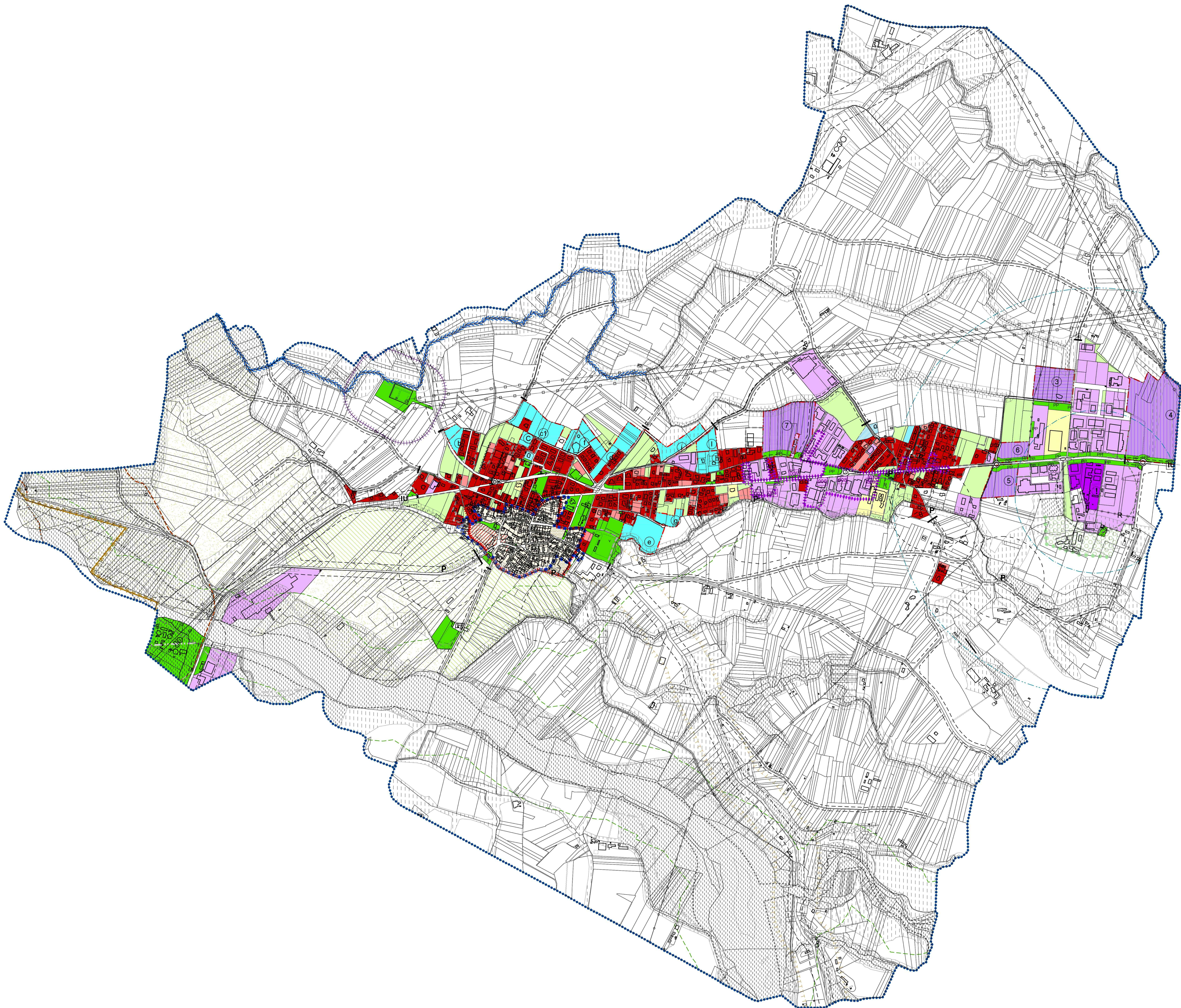




LEGENDA			
aree residenziali	A	di insediamento storico	art. 19 N.T.A.
	A1	di valore ambientale	art. 19 N.T.A.
	A3	di ristrutturazione urbanistica	art. 19 N.T.A.
	B1	a capacità insediativa esaurita	art. 20 N.T.A.
	B2	esistenti e di completamento	art. 21 N.T.A.
	C	di espansione	art. 22 N.T.A.
	C2	di espansione subordinata a permesso di costruire convenzionato	art. 22 N.T.A.
	C3	di espansione soggetta a P.E.C.	art. 22 N.T.A.
	E	area a verde privato	art. 24 N.T.A.
	D1a	di nuovo impianto soggetta a P.E.C.	art. 26 N.T.A.
aree per attività produttive, artigianali e commerciali	D1b	di nuovo impianto soggetta a P.I.P.	art. 26 N.T.A.
	D2	di riordino da attuare e completare	art. 27a N.T.A.
	D2-R	di riordino senza capacità edificatoria aggiunta da attuare e completare	art. 27a N.T.A.
	D2a	area produttiva interessata da attività a rischio	art. 27b N.T.A.
	D3	direzionali, commerciali e funzionali	art. 28 N.T.A.
	I	abitazione	art. 17 N.T.A.
	II	abitazione di interesse comune	art. 17 N.T.A.
	V	spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport	art. 17 N.T.A.
	P	parcheggi pubblici	art. 17 N.T.A.
	PP	a servizio degli insediamenti produttivi	art. 17 N.T.A.
aree per attività agricole			art. 34 N.T.A.
		classificazione geologica - CLASSE I	art. 37 N.T.A.
		classificazione geologica - CLASSE II	art. 38 N.T.A.
		classificazione geologica - CLASSE IIIa	art. 38 N.T.A.
		Limite tra la fascia B e la fascia C	art. 40 N.T.A.
		Limite esterno della fascia C	art. 41 N.T.A.
	DISSESTI LEGATI ALLA DINAMICA FLUVIALE E TORRENTIZIA (Processi erosivi - rischio elevato (area EAL))		
		Limite esterno delle aree a pericolosità molto elevata EAL	art. 40 N.T.A.
		Limite esterno delle aree a pericolosità elevata EAL	art. 41 N.T.A.
		Limite esterno delle aree a pericolosità media elevata EAL	art. 42 N.T.A.
aree di interesse comunitario		Perimetro dei disegni, numero e codice identificativo OTBADA - PPA	art. 39b N.T.A.
		Fascia di rispetto cimiteriale	art. 48 N.T.A.
		Fascia di rispetto stradale	art. 49 N.T.A.
		Fascia di rispetto muraie idriche	art. 50 N.T.A.
		Pozzi sotterranei e sorgenti	art. 50 N.T.A.
		Fascia di rispetto delle acque pubbliche ai sensi del D.Lgs. 42/2004	art. 47 N.T.A.
		Fascia di rispetto elettrolitici	art. 52 N.T.A.
		Tracciato linea dell'acquedotto	art. 52 N.T.A.
		Fascia di rispetto impianto di depurazione	art. 51 N.T.A.
		Fascia di rispetto al Piano Territoriale Provinciale - strada panoramica	art. 55b N.T.A.
aree di interesse comunitario "CARAZIA DEL TORRENTO ORSIA" Zone di Protezione Speciale "TORRENTO ORSIA"		Sito di Interesse Comunitario "CARAZIA DEL TORRENTO ORSIA"	art. 57 N.T.A.
		Area di salvaguardia ambientale - SUB-AREA 1	art. 53 N.T.A.
		Area di salvaguardia ambientale - SUB-AREA 2	art. 54 N.T.A.
		strada privata	art. 18 N.T.A.
		strada in progetto	art. 18 N.T.A.
		confine comunale	
		delimitazione centro storico	
		perimetrazione urbana	
		A.1 - Centro Storico - edificazione storico rilevante	
		A.4 - Addestramento commerciale urbano nuovo	
aree di interesse comunitario "CARAZIA DEL TORRENTO ORSIA" Zone di Protezione Speciale "TORRENTO ORSIA"		Indicazione fabbricato commerciale	
		Limite di centro abitato	
		Piano Territoriale Provinciale - Ingresso urbano	art. 19b N.T.A.
		Centro storico, azienda R.I.R.	
		Area subordinata a Distanziamento Urbanistico Esclusivo	
		Area di danno relativo all'attesa a Rischio di Incidente Rilevante (R.I.R.) - art.55c N.T.A.	
		Area di esclusione relativa all'attesa a Rischio di Incidente Rilevante (R.I.R.) - art.55c N.T.A.	
		Area di osservazione relativa all'attesa a Rischio di Incidente Rilevante (R.I.R.) - art.55c N.T.A.	
		Area "cassaforte"	art. 29 N.T.A.
		Arretramenti residenziali in zone agricole	art. 23 N.T.A.

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

COMUNE DI BASALUZZO

VARIANTE PARZIALE 1/2019

(ART.17 COMMA 5° L.R. 56/77 E s.m.)
AL P.R.G.C. VIGENTE

Approvato con D.G.R. del 16/04/2012 n. 17-3688
Variante Parziale n° 1/2019 al P.R.G.C. approvata con D.C.C. n.10 del 30/04/2013

PROGETTO PRELIMINARE

art.17, comma 5, LEGGE REGIONALE 5 dicembre 1977 n.56 e s.m. e l.
Adottato dal consiglio comunale con deliberazione n.14 del 4/11/2019

PROGETTO DEFINITIVO

art.17, comma 5, LEGGE REGIONALE 5 dicembre 1977 n.56 e s.m. e l.
Approvato dal consiglio comunale con deliberazione n. 13 del 24/02/2020

TAV.2 - PLANIMETRIA GENERALE

scala 1:5000

IL TECNICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL SEGRETARIO COMUNALE

14 FEB. 2020

Progetto:
STUDIONOVI
Via A. Manzoni 14
Novi Ligure (AL)

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO
luglio 2019